



TOMADOR: Prefeitura Municipal de Botucatu
CONTRATO Nº:
EMPREENDIMENTO: **EXECUÇÃO DE CALÇADAS E RAMPAS DE ACESSIBILIDADE EM DIVERSOS PONTOS, NO MUNICÍPIO DE BOTUCATU – SP.**

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

MELHORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA - EXECUÇÃO DE CALÇADAS E RAMPAS DE ACESSIBILIDADE

DEMONSTRATIVO BDI

Item	Mínimo	Máximo	BDI	Identificação
AC	3,80	4,67	3,90	Administração Central
S e G	0,32	0,74	0,40	Seguro e Garantia
R	0,50	0,97	0,70	Risco
DF	1,02	1,21	1,10	Despesas Financeiras
L	6,64	8,69	6,64	Lucro
I *	5,65	10,65	5,65	Tributos *

TOTAL

20,0

← **BDI A SER ADOTADO (sem desoneração)**

Verificação: 22,38 ← limite 19,60% a 24,23% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

**** Caso a empresa seja tributada de forma diferente, alterar os valores abaixo:**

TRIBUTOS	%
PIS**	0,65
COFINS**	3,00
Cont. Previd.	0,00 (Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)
ISS	2,00
Total	5,65

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo do ISS é de **40,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **3,00%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100)] - 1 \} \times 100$$

Botucatu, 23 de junho de 2025

Local/Data

Eng./Arq. Responsável

Nome: Eduardo Wochnik Silva

CREA/CAU: 5.062.105.448